



Vestingstraat 19 101, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 0479 50 12 42

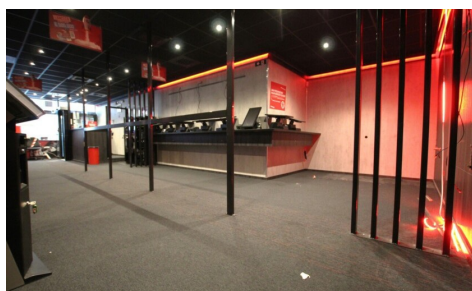
E-mail: marianne@immohelsen.be

Te koop - Individuele handelszaak

Diepestraat 144-146, 2060 Antwerpen

€ 335.000

Ref. 6370003



Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 82m²

Omschrijving

Handelspand (82,68 m²) onmiddellijk beschikbaar. Het pand beschikt ook over een ruime kelder van 68 m² met trap vanuit het pand. Achter het handelspand is een garagebox via een binnendeur toegankelijk en eventueel bij te huren voor 100 euro per maand. Op die manier kan men via overdekte garage leveringen doen aan het handelspand of de autobox als stockage van de winkel benutten of als gewoon als garage. Energielabel B. Asbestvrij. Bijzondere voorwaarden zoals huurkoop bespreekbaar indien leuke bestemming, koffiebar, co-working space, brunchcafé etc. wat zich richt tot een jong en hip publiek in overeenstemming met de bovengelegen appartementen.

Financieel

Prijs: € 335.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Oppervlakte: 82,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Lift: Nee

Air conditioning: Ja

Specifieke ruimtes

Toiletten M/V: Ja (1)

Energie

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Verwarming: Individueel

Stedenbouw

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld